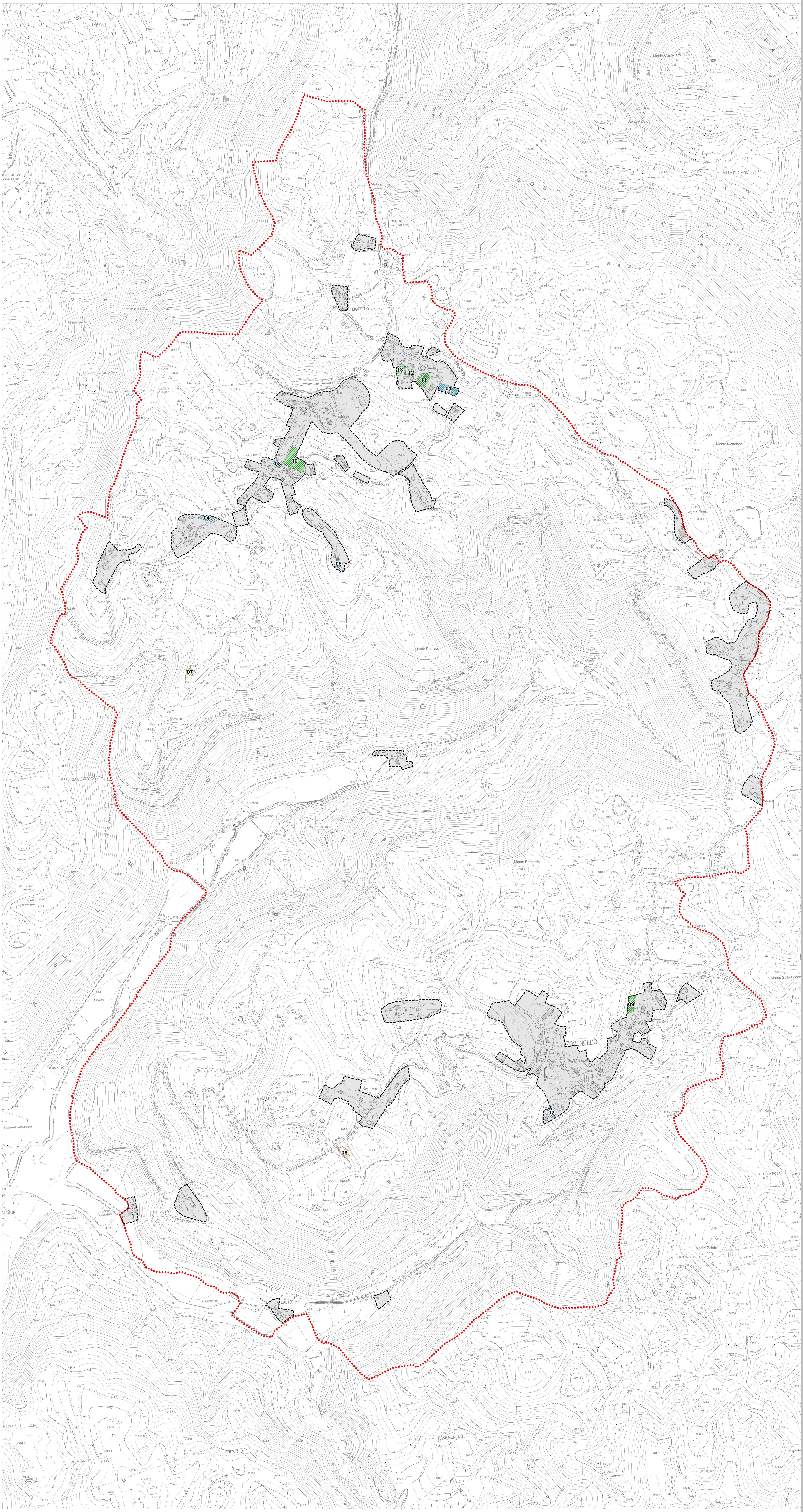

QUANTIFICAZIONE DEGLI INTERVENTI PREVISTI DAL P.I. - VARIANTE N.4

Num.	ZTO PI	Tipologia dell'area su cui insiste l'intervento	Note	Superficie area (mq)	Consumo MAX di suolo (mq)
1	C1.10	Ambito di Urbanizzazione Consolidata (AUC) LR 14/2017		1687	0
2	C1.11	Ambito di Urbanizzazione Consolidata (AUC) LR 14/2017		458	0
3	C1.10	Ambito di Urbanizzazione Consolidata (AUC) LR 14/2017		698,3	0
4	C1 speciali n.2	Ambito di Urbanizzazione Consolidata (AUC) LR 14/2017		984,3	0
5	C1 speciali n.1	Ambito di Urbanizzazione Consolidata (AUC) LR 14/2017		549,4	0
6	Zone Rurali	Non pertinente	modifica non pertinente ai fini della LR 14/2017	934,7	0
7	Zone Rurali	Non pertinente	modifica non pertinente ai fini della LR 14/2017	749,5	0
8	A.1	Ambito di Urbanizzazione Consolidata (AUC) LR 14/2017		641,9	0
9	Zone Rurali	Recupero suolo		1751,7	-1.751,7
10	Zone Rurali	Recupero suolo		4566,1	-4.566,1
11	Zone Rurali	Recupero suolo		1781,2	-1.781,2
12	Zone Rurali	Recupero suolo		429,9	-429,9
13	Zone Rurali	Recupero suolo		785,3	-785,3
				TOTALE	*0*

(1) Consumo max suolo Variante n. 1 al PAT - LR 14/2017 (ha)	0,6800
(2) PI vigente - Consumo max suolo (ha)	0,0000
(3) Variante n. 4 al PI - Recupero suolo (ha)	*0,9314*
(4) Variante n. 4 al PI - Consumo max suolo (ha)	0,0000
Consumo suolo residuo PI (ha)	**0,6800**

INDIVIDUAZIONE MODIFICHE APPORTATE CON LA VARIANTE 3 AL PIANO DEGLI INTERVENTI

numero modifica	*oggetto modifica*	*destinazione PI Vigente*	*destinazione PI 3*	*superficie oggetto di modifica in mq*
1	Aumento volumetrico	C1_10	C1_10	*1.687*
2	riclassificazione di zona	Zone Rurali	C1_11	*458*
3	riclassificazione di zona	Zone Rurali	C1_10	*698*
4	Schede C1 speciali	C1s_2	C1s_2	*984*
5	Schede C1 speciali	C1_s1	C1_s1	*549*
6	Schede Edifici non funzionali al fondo	Zone Rurali	Zone Rurali	*935*
7	Schede Ambiti edifici interesse storico	Zone Rurali	Zone Rurali	*750*
8	Modifica Scheda B	A_1	A_1	*642*
9	riclassificazione di zona	C2_1	Zone Rurali	*1.752*
10	riclassificazione di zona	C2_2	Zone Rurali	*4.566*
11	riclassificazione di zona	C1_1	Zone Rurali	*1.781*
12	riclassificazione di zona	C1_1	Zone Rurali	*430*
13	riclassificazione di zona	C1_1	Zone Rurali	*785*

⬚	**Limite amministrativo Zovencedo**
⬚	**Ambiti di urbanizzazione consolidata art. 2 LR 14/2017**

PREVISIONI DI PI

▨	**Interventi su aree di urbanizzazione consolidata (6)**
▨	**Interventi esterni agli AUC non pertinenti o con deroga di cui all'art. 12 LR 14/2017 (2)**
▨	**Interventi in AUC che recuperano suolo (5)**
▨	**Interventi che consumano suolo introdotti con la variante 4 al PI (0)**
▨	**Interventi che consumano suolo del PI vigente (0)**

PI 2021

COMUNE DI ZOVENCEDO

PIANO DEGLI INTERVENTI - Variante n. 4

Piano Regolatore Generale L.R. 11/2004

Ambiti di urb. consolidata e consumo massimo di suolo L.R. 14/2017

TAV. **03**

Elaborato 05
scala 1: 5 000
data Luglio 2021

Il Sindaco
Stefania Marchesini

Il Segretario
Dott. Costanzo Bonsanto

Servizio Edilizia Privata ed Urbanistica
Il Responsabile - Geom. Massimo Mussolin

Progettazione Urbanistica
Urb. Raffaele Gerometta
Urb. Lisa De Gasper

Gruppo di lavoro
Urb. Maria Teresa Pinna

Contributi Specialistici
Ing. Elettra Lowenthal
Geolog. Pellegrino Finetto

Bozza di progetto
Arch. Alfonso Bruno

Adozione

Approvazione

legenda